



AVIS DE LOYER IMPAYÉ
DONNÉ PAR LE LOCATEUR AU LOCATAIRE

| | | |
|---|-------------------------------|-------------|
| Nom du locataire | | |
| Adresse de l'unité locative | | |
| Numéro d'appartement (facultatif) | Adresse | |
| Ville ou localité | Province ou territoire | Code postal |
| Adresse de signification du locataire (si différente de l'adresse de l'unité locative) | | |
| Numéro d'appartement (facultatif) | Numéro et rue ou case postale | |
| Ville ou localité | Province ou territoire | Code postal |
| Courriel | | |

Le présent avis vise à informer le locataire nommé précédemment que le loyer est impayé.

| | | |
|--|-------------------------------|-------------|
| Date à laquelle le loyer est exigible selon la convention de location AAAA - MM - JJ | Montant du loyer impayé \$ | |
| Nom du locateur | | |
| Adresse du locateur | | |
| Numéro d'appartement (facultatif) | Adresse | |
| Ville ou localité | Province ou territoire | Code postal |
| Téléphone | Courriel | |
| AAAA - MM - JJ | | |
| Signature | Date | |

- Cet avis peut être utilisé par un locateur pour informer son locataire que le loyer est impayé après la date à laquelle il est exigible.
- La présente n'est pas un avis de fin de location.
- **Si le loyer demeure impayé 5 jours après la réception de l'avis par le locataire, le locateur peut mettre fin à la location en leur donnant un préavis de 14 jours.**
- Le locateur doit signifier le présent avis au locataire en le lui remettant en main propre, en l'envoyant par courrier recommandé ou encore en le déposant à l'adresse du locataire et en l'envoyant par courrier ordinaire à l'adresse du locataire. Le locateur peut signifier l'avis par courriel s'il a le consentement écrit du locataire.
- L'avis est considéré comme ayant été reçu **5 jours** après sa mise à la poste. Une copie des reçus indiquant la date d'envoi et la date de réception doit être conservée.
- Veuillez conserver une copie du présent avis et consigner la date et le mode d'envoi ainsi que la date et le mode de réception.
- Pour en savoir plus, consultez le yukon.ca/fr.

Les renseignements personnels fournis dans le présent formulaire sont recueillis, utilisés et communiqués conformément aux alinéas 15a) et 15c) de la *Loi sur l'accès à l'information et la protection de la vie privée* et à la *Loi sur la location résidentielle*. Ils seront utilisés aux fins d'application de ces lois et de leurs règlements. Pour en savoir plus sur la collecte des renseignements personnels, communiquez avec le Bureau de la location résidentielle par courriel à rto@yukon.ca; par la poste à C.P. 2703, Whitehorse (Yukon) Y1A 2C6; ou par téléphone au 867-667-5944.