



BUREAU DE LA LOCATION RÉSIDENTIELLE  
**AUTORISATION D'AGIR À TITRE DE MANDATAIRE**

Un mandataire est une personne **autorisée par un locateur ou un locataire à agir en son nom** dans le cadre d'un différend.

**Déclaration du locateur ou du locataire (le « mandant »)**

- ☐ J'autorise \_\_\_\_\_ à agir en mon nom, y compris pour la prise  
Nom du mandataire  
de décisions, en ce qui a trait au dossier du Bureau de la location résidentielle n° \_\_\_\_\_.
- ☐ Je consens à ce que le Bureau communique toute l'information liée à ce dossier à mon mandataire, lui donne des instructions et suive ses instructions comme si elles venaient de moi.
- ☐ Je comprends que, sauf révocation écrite envoyée au Bureau, cette autorisation demeure en place indéfiniment.
- ☐ Je comprends que je dois obtenir des conseils juridiques pour toute question concernant mes obligations à titre de mandant et que le présent formulaire ne saurait remplacer un avis juridique.

AAAA - MM - JJ

\_\_\_\_\_  
Nom du mandant (prénom et nom de famille)

\_\_\_\_\_  
Signature

\_\_\_\_\_  
Date

**Déclaration du mandataire**

- ☐ **Devoir de diligence** — Je comprends que je dois agir avec soin et attention, comme le ferais le mandant, en faisant preuve du même jugement que si je réalisais les gains et subissais les pertes. Bien que le niveau de soins ne soit pas défini explicitement, je comprends qu'il doit correspondre à ce qui serait raisonnablement attendu.
- ☐ **Devoir d'obéissance** — Je respecterai dans la mesure du raisonnable les instructions du mandant, et ce, même si l'une de ces instructions pourrait le désavantager.
- ☐ **Devoir de divulgation** — Je comprends que j'ai l'obligation de communiquer avec rapidité et exactitude toute information au mandant.
- ☐ **Devoir de séparation** — Je comprends que je dois garder mes affaires séparées de celles du mandant et je ferai en sorte qu'aucun conflit d'intérêt ou parti pris n'influence mes actions ou mes choix dans le cadre de mes fonctions de mandataire.
- ☐ Je comprends que le mandataire joue un rôle décisionnel important et que je dois agir de **bonne foi** dans l'**intérêt supérieur** du mandant.
- ☐ Je comprends que je dois obtenir des conseils juridiques pour toute question concernant mes obligations à titre de mandataire et que le présent formulaire ne saurait remplacer un avis juridique.

AAAA - MM - JJ

\_\_\_\_\_  
Nom du mandataire (prénom et nom de famille)

\_\_\_\_\_  
Signature

\_\_\_\_\_  
Date